



über die Verwaltung und die Lage der städtischen Angelegenheiten.



Das Gemeindkollegium der Stadt St. Vith beehrt sich, Ihnen einen Bericht über die Verwaltung und die Lage der städtischen Angelegenheiten zu unterbreiten.



Die nachfolgenden Angaben erstrecken sich auf den Zeitraum vom 01. Dezember 2024 bis zum 31. Dezember 2025.

Anmerkung: - Die in Klammern stehenden Zahlen sind die des Vorjahreszeitraums (01.12.2023 bis 30.11.2024) und dienen der Vergleichsmöglichkeit.

- Die Personenbezeichnungen gelten für alle Geschlechter.





Inhaltsverzeichnis

1	DIE GEMEINDEBEHÖRDE.....	7
1.1	Das Gemeindegremium	7
1.2	Der Generaldirektor	8
1.3	Die Finanzdirektorin	8
1.4	Der Stadtrat	8
1.5	Die Kommissionen	9
1.6	Gewerkschaftliche Verhandlungen und Konzertierungen mit dem Öffentlichen Sozialhilfzentrum (ÖSHZ)	9
2	DAS PERSONAL UND DIE ORGANISATION DER DIENSTE	10
3	BEVÖLKERUNGSWESEN UND STANDESAMT.....	12
3.1.	Bevölkerungswesen	12
3.2.	Das Standesamt.....	13
3.2.1.	Geburten, Sterbefälle, Heiraten, Scheidungen und sonstiges	13
3.2.2.	Jubiläen	14
4.	UNTERRICHTSWESEN – SOZIALES.....	15
4.1.	Das Unterrichtswesen.....	15
4.2.	Soziales	16
5.	FINANZEN.....	17
5.1.	Einnahmen und Ausgaben (Rechnung 2024)	17
5.2.	Rechnungsablage 2024.....	18
5.3.	Haushaltsplan 2025 (Haushaltsplanabänderung Nr. 3 inbegriffen)	18
5.4.	Anleihen	18
5.5.	Rechnungsablagen der Kirchenfabriken	19
6.	VERANSTALTUNGEN UND EREIGNISSE	20



7. DIENSTE UND ÖFFENTLICHE ARBEITEN 21

7.1. Übersicht der abgeschlossenen Arbeiten.....	21
7.2. Übersicht der nicht abgeschlossenen Arbeiten	23
7.3. Der Bauhof.....	25
7.4. Raumordnung und Städtebau	26
7.4.1. Bautätigkeiten.....	26
7.4.2. Erschließungen	27
7.4.3. Städtebauliche Bescheinigungen	27
7.4.4. Notarielle Auskünfte (gemäß GRE)	27
7.4.5. Ferienlager.....	27
7.4.6. Betriebe.....	28
7.5. K.B.R.M. (Kommunaler Beratungsausschuss für Raumordnung und Mobilität)	28
7.6. Fällen von Bäumen und Hecken	28
7.7. Polizeiverordnungen.....	28

8. LIEGENSCHAFTEN 29

8.1. Erwerb von Immobilien.....	29
8.2. Verkauf von Immobilien.....	29
8.3. Landpacht und Landnutzung.....	29
8.4. Gemeindevermögen.....	29
8.5. Güterverwaltung	30
8.6. Sonstiges	30

9 STADTWERKE ST. VITH 31

9.1 Wassersektor	31
9.1.1. Arbeiten, die im Jahre 2025 im Wassersektor ausgeführt wurden:	31
9.2 Energiesektor.....	32
9.3 Arbeiten Projektbüro	33
9.4 Allgemein	33
9.5 Personalangelegenheiten	34
9.6 Finanzen	34



1 DIE GEMEINDEBEHÖRDE

1.1 Das Gemeindegremium

Das Gemeindegremium versammelte sich vom 01.12.2024 bis zum 31.12.2025 **51** (52) Mal und behandelte insgesamt **2.210** (2.085) Tagesordnungspunkte.

Das Gemeindegremium setzt sich wie folgt zusammen und innerhalb des Gemeindegremiums nimmt der Bürgermeister, beziehungsweise nehmen die Schöffen folgende Aufgaben wahr und sind für folgende Bereiche zuständig:

<u>Funktion</u>	<u>Name</u>	<u>Zuständigkeit</u>
Bürgermeister	Werner HENKES Am Herrenbrühl, 36 4780 St. Vith	Öffentliche Sicherheit Öffentliche Arbeiten Verwaltung Gesundheit Versorgungsgesellschaften Verkehr und Mobilität
1. Schöffe	Leo KREINS Am Herrenbrühl, 20 4780 St. Vith	Bürgerbeteiligung Raumordnung und Städtebau Wirtschaft Landwirtschaft Forstwirtschaft Liegenschaften Tourismus
2. Schöffe	Alexander WANSART Alter Schulweg, Recht, 1 4780 St. Vith	Finanzen Kulte Sport Umwelt
3. Schöffin	Margret SCHMITZ Weiherstraße, Recht, 44/2/3 4780 St. Vith	Schulwesen Jugend und Familie Kultur Ehrenamt Kommunikation Tierwohl
4. Schöffe	Gaby SCHRÖDER Neundorfer Straße, 13 4780 St. Vith	Energie Stadtwerke Soziales Senioren Wohnungswesen



1.2 Der Generaldirektor

FAYMONVILLE Tom Im Kuley, Elsenborn, 3

4750 Bütgenbach

1.3 Die Finanzdirektorin

LUX Aline

1.4 Der Stadtrat

Der Stadtrat setzt sich wie folgt zusammen:

<u>Name</u>	<u>Vorname</u>	<u>Adresse</u>		
HENKES	Werner	Am Herrenbrühl, 36	4780	St. Vith
KREINS	Leo	Am Herrenbrühl, 20	4780	St. Vith
WANSART	Alexander	Alter Schulweg, Recht, 1	4780	St. Vith
SCHMITZ	Margret	Weierstraße, Recht, 44/2/3	4780	St. Vith
SCHRÖDER	Gaby	Neundorfer Straße, 13	4780	St. Vith
GROMMES	Herbert	Manderfelder Straße, Schönberg, 35	4782	St. Vith
GILSON	Roland	Am Sonnenhang, 2	4780	St. Vith
GOFFINET	Marcel	Schlierbacher Weg, 42	4780	St. Vith
JOUSTEN	Klaus			
HÖNDERS-HERMANN	Anne-Marie	Holzberg, Emmels, 27	4780	St. Vith
SCHLABERTZ	Jürgen			
JODOCY	Manuel			
FRAUENKRON	André			
PAUELS	Stephanie			
SPIES-THEISEN	Martina			
GILLESSEN	Isabel	Bödemchen, 24	4780	St. Vith
HUPPERTZ	Thomas	Hünninger Weg, 11/A	4780	St. Vith
KARTHÄUSER	Bernd	Klosterstraße 19/B	4780	St. Vith
HAAS	Thao	Dorfberg, Schönberg, 15	4782	St. Vith
ZWARTBOL	Linda			
SCHWALL-PETERS	Dorothea			

Der Stadtrat trat in der Zeit vom 01.12.2024 bis zum 31.12.2025 **13** (11) Mal zusammen und behandelte insgesamt **501** (478) Tagesordnungspunkte.

Zu diesen **13** (11) Sitzungen des Stadtrates kamen insgesamt **287** (106) Zuhörer.



1.5 Die Kommissionen

Folgende Kommissionen sind aus den Reihen der Stadtratsmitglieder gebildet worden:

KOMMISSION: ÖFFENTLICHE SICHERHEIT, ÖFFENTLICHE ARBEITEN, VERWALTUNG, GESUNDHEIT, VERSORGUNGSGESELLSCHAFTEN, VERKEHR UND MOBILITÄT

Vorsitz: Bürgermeister Werner HENKES

Effektive Mitglieder: die Ratsmitglieder HUPPERTZ, FRAUENKRON,
SCHLABERTZ, GROMMES

Anzahl Sitzungen: 5 (13)

KOMMISSION: BÜRGERBETEILIGUNG, RAUMORDNUNG UND STÄDTEBAU, WIRTSCHAFT, LANDWIRTSCHAFT, FORSTWIRTSCHAFT, LIEGENSCHAFTEN, TOURISMUS

Vorsitz: Schöffe Leo KREINS

Effektive Mitglieder: die Ratsmitglieder FRAUENKRON, SCHWALL-PETERS,
KARTHÄUSER, GILSON

Anzahl Sitzungen: 9 (2)

KOMMISSION: FINANZEN, KULTE, SPORT, UMWELT

Vorsitz: Schöffe Alexander WANSART

Effektive Mitglieder: die Ratsmitglieder JOUSTEN, GILLESSEN,
ZWARTBOL, GROMMES

Anzahl Sitzungen: 9 (7)

KOMMISSION: SCHULEN, JUGEND UND FAMILIE, KULTUR, EHRENAMT, KOMMUNIKATION, TIERWOHL

Vorsitz: Schöffin Margret SCHMITZ

Effektive Mitglieder: die Ratsmitglieder JODOCY, SPIES-THEISEN,
PAUELS, HÖNDERS-HERMANN

Anzahl Sitzungen: 6 (7)

KOMMISSION: ENERGIE, STADTWERKE, SOZIALES, SENIOREN, WOHNUNGSWESEN

Vorsitz: Schöffin Gaby SCHRÖDER

Effektive Mitglieder: die Ratsmitglieder HUPPERTZ, JOUSTEN, HAAS, GOFFINET

Anzahl Sitzungen: 8 (7)

Vereinigte Kommission

Mitglieder: Alle Stadtratsmitglieder

Anzahl Sitzungen: 2 (0)

1.6 Gewerkschaftliche Verhandlungen und Konzertierungen mit dem Öffentlichen Sozialhilfezentrum (ÖSHZ)

Der Verhandlungsausschuss mit den Gewerkschaften ist in diesem Jahr 1 (2) Mal einberufen worden.

Es fanden 2 (3) Konzertierungsversammlungen zwischen der Gemeinde und dem Öffentlichen Sozialhilfezentrum (Ö.S.H.Z.) statt.



2 DAS PERSONAL UND DIE ORGANISATION DER DIENSTE

Die Personenbezeichnungen gelten für alle Geschlechter.

VZÄ => Vollzeitäquivalent

Beschäftigungsförderung => Abkommen mit der Deutschsprachigen Gemeinschaft im Rahmen des Dekrets vom 28.05.2018 zur AktiF- und AktiF PLUS-Beschäftigungsförderung und im Rahmen des Ausführungserlasses vom 28.09.2018 für die Zeitspanne vom 01.01.2024 bis zum 31.12.2025.

Insgesamt beschäftigt die Stadt St. Vith zurzeit 115 Mitarbeiter (entspricht 89,75 VZÄ) mit Ausnahme der ehrenamtlichen Mitarbeiter.

2.1 Gesetzliche Dienstgrade

Dienstgrad	vorgesehen	besetzt	in VZÄ	unbesetzt
Generaldirektor	1	1	1	0
Finanzdirektor	1	1	0,9	0
TOTAL	2	2	1,9	0

Jede Planstelle entspricht einem Vollzeitäquivalent und kann vollzeitig oder teilzeitig durch Arbeitsvertrag (einschließlich des AktiF- und AktiF PLUS-Beschäftigungsprogramms) oder endgültige Ernennung besetzt werden.

2.2 Personal der Stadtverwaltung

Dienstgrad (Stufe)	vorgesehen	besetzt	in VZÄ	unbesetzt
Spezifischer Attaché (A)	3	1	1	2
Chef eines Verwaltungsdienstes (C)	6	4	3,2	2
Verwaltungsangestellter (D) oder Spezifischer Dienstgrad (B)	21	21	18,37	0
TOTAL	30	26	22,57	4

2.3 Personal des Bauhofes

Dienstgrad (Stufe)	vorgesehen	besetzt	in VZÄ	unbesetzt
Spezifischer Attaché (A) oder Technischer Bürochef (A)	1	0	0	1
Vorarbeiter (C) oder Chefvorarbeiter (C)	2	2	2	0
Brigadier (C) oder Chefbrigadier (C)	7	7	6,9	0
Techniker (D) oder Cheftechniker (D)	3	1	0,8	2
qualifizierter Arbeiter (D) oder Hilfsarbeiter (E)	30	27	26,27	2
Verwaltungsangestellter (D) oder Spezifischer Dienstgrad (B)	1	2	1	0
TOTAL	44	39	36,97	5



2.4 Personal der Stadtwerke

Dienstgrad (Stufe)	vorgesehen	besetzt	in VZÄ	unbesetzt
Spezifischer Attaché (A) oder Technischer Bürochef (A) oder Verwaltungsbürochef (A)	1	0	0	1
Techniker (D) oder Cheftechniker (D)	3	2	2	1
Vorarbeiter (C)	1	1	0,8	0
qualifizierter Arbeiter (D)	5	3	2,5	2
Chef eines Verwaltungsdienstes (C)	1	0	0	1
Verwaltungsangestellter (D) oder Spezifischer Dienstgrad (B)	2	2	2	0
TOTAL	13	8	7,3	5

2.5 Personal des Sport- und Freizeitzentrums

Dienstgrad (Stufe)	vorgesehen	besetzt	in VZÄ	unbesetzt
Verwaltungsbürochef (A) oder Technischer Bürochef (A) oder spezifischer Dienstgrad (B)	1	0	0	1
Bademeister/Schwimmlehrer (D oder B)	3	3	2	0
Verwaltungsangestellter (D)	1	1	0,63	0
Unterhalts- und Reinigungskräfte (D oder E)	3	3	2,83	0
TOTAL	8 (*)	7	5,46	1

(*) begrenzt auf 7,6 Vollzeitäquivalent gemäß Konvention über die Zurverfügungstellung von Personal durch die Stadt St. Vith

2.6 Stellenplan für das Raumpflege-, Küchen- und Aufsichtspersonal der Gemeindeschulen, des Rathauses, des Bauhofes und der Stadtwerke

Dienstgrad	Beschäftigungsvolumen/ Jahr	besetzt	in VZÄ	unbesetzt
Arbeitskräfte im Niveau D und E	35.000 h (17,71 Vollzeitäquivalent)	33	15,55	4.273,2 h (2,16 VZÄ)

2.8 Ehrenamtliche Mitarbeiter

Zurzeit sind insgesamt **15** (14) ehrenamtliche Mitarbeiter in folgenden Bereichen tätig:

- Mittagsaufsicht sowie vor- und nachschulische Betreuung in den Gemeindeschulen;
- Organisation der Kirmessen und Märkte;
- Leerung von öffentlichen Mülleimern am Wochenende (Mai-September).



3 BEVÖLKERUNGSWESEN UND STANDESAMT

3.1. Bevölkerungswesen

Die Bevölkerungszahl der Stadt St. Vith beläuft sich am 31.12.2025 auf **10.208** (10.172) Einwohner, davon **5.111** (5.076) Männer und **5.097** (5.096) Frauen.

Die augenblickliche Anzahl Ausländer beläuft sich auf **1.028** (1.027) Einwohner, davon **490** (488) Männer und **538** (539) Frauen.

410 (398) der Ausländer sind im Bevölkerungs- und **601** (613) im Ausländerregister sowie **17** (16) im Warteregister eingetragen.

Bevölkerungsbewegungen im Jahr 2025, die einen Einfluss auf die Bevölkerungszahl haben:

- Zuzüge: **438** (442)
- Abgänge: **401** (357)
- Geburten: **98** (95)
- Sterbefälle: **99** (92)

Außerdem haben **555** (471) Personen innerhalb der Gemeinde ihre Adresse geändert.

Im vergangenen Jahr wurden **2.080** (847) neue elektronische Personalausweise, **607** (596) neue Reisepässe und **485** (425) elektronische Kinderpässe ausgestellt. Davon wurden **83** (60) Identitätsdokumente bzw. Aufenthalt Dokumente in dringender Prozedur bestellt, wovon **57** (38) für Belgier im Ausland.

Es sind **414** (493) Aufenthaltstitel für Ausländer und **9** (14) Eintragungsbescheinigungen ausgestellt worden.

Es wurden **1.312** (801) Führerscheine und **128** (117) Schulungsführerscheine sowie **67** (56) internationale Führerscheine ausgestellt.

Das Bevölkerungsamt stellte außerdem **9.066** (8.898) Bescheinigungen aus, so unter anderem:

- **2.174** (2.222) Haushaltszusammensetzungen
- **987** (1.073) Wohnsitzbescheinigungen
- **2.387** (2.396) Bescheinigungen betreffend Wohnsitzwechsel
- **352** (410) Dokumente betreffend Ausländer

Aus Gründen des personenbezogenen Datenschutzes wurden keine Jahrgangslisten mehr ausgehändigt.

Eine Vielzahl von Adressanfragen beziehungsweise Überprüfungen von offiziellen Dienststellen ist zu verzeichnen.



3.2. Das Standesamt

3.2.1. Geburten, Sterbefälle, Heiraten, Scheidungen und sonstiges

Geburten

Im Standesamt sind **194** (187) Jungen und **182** (180) Mädchen angemeldet worden, davon sind **44** (43) Jungen und **36** (40) Mädchen aus unserer Gemeinde.

3 (4) x wurden Zwillinge geboren (1 x Mädchen und Mädchen + 2 x Junge und Junge).

12 (5) Jungen und **5** (7) Mädchen unserer Gemeinde wurden andernorts geboren.

37 (18) Übertragungen von ausländischen Geburtsurkunden in die Datenbank der Personenstandsurkunden wurden vorgenommen.

Sterbefälle

72 (70) Männer und **77** (65) Frauen sind in der Gemeinde St. Vith verstorben, davon waren **26** (28) Männer und **40** (26) Frauen wohnhaft in der Gemeinde.

20 (21) Männer und **13** (17) Frauen aus unserer Gemeinde verstarben in einer anderen Gemeinde; aus anderen Gemeinden starben in der Gemeinde St. Vith **46** (42) Männer und **37** (39) Frauen.

0 (2) Totgeburten wurden beurkundet.

0 (0) Kind weniger als 1 Jahr.

Heiraten und sonstiges

48 (35) Paare haben die Ehe geschlossen,

53 (35) Eheschließungsabsichtserklärungen sind beurkundet worden;

29 (17) Eintragungen einer Staatsbürgerschaftsurkunde sind erfolgt;

0 (0) Verzichtserklärung auf die belgische Staatsangehörigkeit wurde eingereicht.

Außerdem wurden folgende Änderungen in den Registern eingetragen:

- **3** (2) Vaterschaftsanerkennungen nach der Geburt des Kindes;
- **49** (43) Vaterschaftsanerkennungen vor der Geburt des Kindes;
- **21** (14) Übertragungen von ausländischen Vaterschaftsanerkennungen;
- **70** (65) Erklärungen der Vaterschaftsanerkennung;
- **0** (0) Urteil über Vaterschaftsanerkennung;
- **2** (2) Urkunde bzgl. Vornamensänderung;
- **1** (4) Urkunde bzgl. Namensänderung;
- **0** (0) Adoption.



Friedhofskonzessionen

67 (54) Grabkonzessionen,
26 (24) neue und **41** (30) Verlängerungen sind vergeben worden.

darunter:

Neue Grabkonzessionen

- **5** (3) einstellige Konzessionen
- **4** (9) zweistellige Konzessionen
- **0** (0) dreistellige Konzessionen
- **5** (3) Urnenzellen
- **12** (9) Urnengräber sind vergeben worden

Verlängerungen von bestehenden Grabkonzessionen und Urnenzellen

- **3** (4) einstellige Konzessionen
- **29** (22) zweistellige Konzessionen
- **4** (2) dreistellige Konzessionen
- **1** (1) vierstellige Konzessionen
- **1** (0) fünfstellige Konzessionen
- **3** (1) Urnenzellen

Es sind außerdem **28** (25) Verzichtserklärungen auf Grabstellen bzw. Urnenzellen eingegangen, **2** (6) einstellige, **20** (11) zweistellige, **5** (4) dreistellige, **0** (0) vierstellige und **0** (0) sechsstellige, **1** (4) Urnenzelle.

2 (2) Grabstätten sind von Amtswegen entfernt worden.

- 38** (52) Erdbestattungen haben stattgefunden.
- 9** (3) Urnen sind in Urnenzellen beigesetzt worden.
- 17** (20) Urnen sind in einer Grabstätte beigesetzt worden.
- 16** (12) Urnen sind in einem Urnengrab beigesetzt worden.
- 7** (8) Verstreuungen haben stattgefunden.
- 15** (5) Urnen sind mit nach Hause genommen worden.

Anträge zu Beihilfen

9 (6) Anträge auf Beihilfe zur Ersetzung des Einkommens/Eingliederungsbeihilfe bzw. Beihilfe zur Unterstützung von Betagten (Behindertenrenten) und **47** (43) Anträge auf eine Parkkarte wurden gestellt.

Anträge auf Beihilfe für über 65-Jährige werden seit dem 01.01.2023 bei der Deutschsprachige Gemeinschaft gestellt, ein sogenannter Antrag auf Pflegegeld für Senioren. Im Standesamt werden nur mehr Anträge auf Beihilfe zur Ersetzung des Einkommens/Eingliederungsbeihilfe bzw. Beihilfe zur Unterstützung von Betagten (Behindertenrenten) für unter 65-Jährige gestellt.

3.2.2. Jubiläen

(90., 95., 100. Geburtstag und Gold-, Diamantene, Eiserne, Steinerne, Gnaden Hochzeiten)

In der Zeit vom 1. Dezember 2024 bis zum 31. Dezember 2025 gab es folgende Jubiläen in der Gemeinde:

Hochzeiten

Gnaden	(70 Jahre)	0	(0)
Steinerne	(67 Jahre)	2	(0)
Eiserne	(65 Jahre)	4	(6)
Diamantene	(60 Jahre)	12	(14)
Goldene	(50 Jahre)	24	(38)

Geburtstage

90.	33	(25)
95.	5	(10)
100.	2	(0)
101.	0	(0)
102.	0	(0)



4. UNTERRICHTSWESEN – SOZIALES

4.1. Das Unterrichtswesen

Die Stadt St. Vith zählt 10 Primarschulen mit 10 angeschlossenen Kindergärten, die für das Schuljahr 2025/2026 in 3 Fusionen aufgeteilt sind:

- Schönberg – Wallerode – St. Vith
- Recht – Emmels – Rodt
- Crombach – Hinderhausen – Lommersweiler - Neidingen

In allen drei Fusionen ist ein vom Unterricht freigestellter Schulleiter beschäftigt.

Es gibt **3** (3) Chefsekretärinnen (jeweils für einen 18/36 Stundenplan) sowie, von dem restlichen „Chefsekretären-Stundenkapital“, Koordinatoren für 12/24 Stundenkapital.

Die Gemeindekindergärten zählen im Schuljahr 2025/2026 insgesamt **240** (243) Kinder.

Es sind **43** (42) Personalmitglieder in den Kindergärten der Stadt St. Vith beschäftigt, davon:

- **25** (26) Kindergärtnerinnen –Vollzeit/Teilzeit
- **13** (11) Kindergartenassistentinnen:
davon **11** (10) Personen halbtags (jeweils 18/36 Stundenplan) und **2** (1) Personen für einen viertel Stundenplan (9/36).
- **5** (5) Personen zur Förderung der Fremdsprache (Teilzeit)

4 Personalmitglieder befinden sich in einem Vollzeit-Urlaub.

Die Primarklassen zählen im Schuljahr 2025/2026 insgesamt **432** (417) Schülern. Es sind **60** (74) Lehrer im Primarschulwesen beschäftigt, davon:

- **45** (48) Primarlehrer – Vollzeit oder Teilzeit
- **5** (5) Fachlehrer für den Französischunterricht – Vollzeit oder Teilzeit
- **3** (4) Fachlehrer für katholische Religion – Teilzeit
- **4** (4) Fachlehrer für den Ethikunterricht – Teilzeit
- **2** (2) Fachlehrer für protestantische Religion – Teilzeit
- **1** (1) Fachlehrer für islamische Religion – Teilzeit

8 Primarlehrer befinden sich in einem Vollzeit-Urlaub bzw. in einer Kranken-Abwesenheit.

Zusätzlich beschäftigt die Stadt in den Primarschulen:

- **1** (3) Förderpädagogen für jeweils einen 19/38 Stundenplan
- **2** (2) Personen im Vertretungspool (eine Halbzeit und eine Viertelzeit)
- **3** (1) Personen für die Beschulung erstankommender Schüler (in Teilzeit)
- **4** Personen in Stellenkapital für besondere Zwecke (in Teilzeit)

Die Schülerzahlen für das Schuljahr 2025/2026 sind die folgenden:

Schule	Primar	Kindergarten
St. Vith	67 (66)	43 (40)
Recht:	82 (84)	59 (63)
Schönberg:	82 (78)	40 (40)
Wallerode:	33 (29)	18 (21)
Emmels:	48 (47)	23 (21)
Crombach:	40 (41)	13 (15)
Rodt:	26 (35)	11 (12)
Lommersweiler:	21 (24)	12 (8)
Neidingen:	13 (16)	14 (13)
Hinderhausen:	20 (22)	7 (10)
TOTAL:	432 (442)	240 (243)



Schülerlotsen

In der Schule Emmels sorgt ein Schülerlotsendienst für die Verkehrssicherheit; dieser Dienst wird von freiwilligen Erwachsenen versehen.

Schulabschluss und Preisverteilung

Die Abschlussfeier und Preisverteilung der Schüler der 6. Schuljahre fand im großen Saal des Triangels statt.

60 (64) Absolventen erhielten dort ihr Primarabschussdiplom.

Im Rahmen einer kleinen Feier wurden sie geehrt und erhielten ein Buch als Geschenk. Außerdem wurde - wie in den Vorjahren - pro Niederlassung ein Schüler für vorbildliches kameradschaftliches Verhalten sowie ein Schüler für besondere Anstrengung geehrt und erhielt eine Urkunde sowie einen Gutschein.

4.2. Soziales

Sowohl die AUBE-Betreuungen, organisiert durch das Zentrum für Kinderbetreuung, in den Standorten in St. Vith, Recht und Schönberg, als auch die vor- und nachschulischen Betreuungen, organisiert durch die Stadt in den Schulen Emmels, Crombach und Hinderhausen, werden rege in Anspruch genommen.

Ferienbetreuungskonzept in den Sommermonaten

Der Kinderferientreff 2025 wurde wieder während 4 Wochen ausgetragen.

Die Nachfrage und die schnelle Anmeldung – abermals „online“ – bestätigten erneut, dass der Betreuungsbedarf enorm ist. Er fand in den Wochen vom 01. Juli bis zum 04. Juli, 7. Juli bis zum 11. Juli, 14. Juli bis zum 18. Juli für die 3- bis 5-jährigen, und die 6- bis 12-jährigen Kinder und in der Woche vom 25. August bis zum 29. August für die 10- bis 14-jährigen Jugendlichen statt.

Insgesamt wurden **191** (304) Kinder/Jugendliche betreut.



5. **FINANZEN**

Die nun folgenden Tabellen geben eine kurze Übersicht der finanziellen Mittel der Stadt St. Vith.

5.1. **Einnahmen und Ausgaben (Rechnung 2024)**

Nachfolgend eine kurze Übersicht der im Jahre 2024 erfolgten Einnahmen und Ausgaben.

5.1.1 **Einnahmen**

Fonds:

- Gemeindefonds Hauptdotation 3.558.929,74 €
- Straßenbaufonds DG..... 465.149,71 €
- Dotation Primarschulen 242.210,22 €
- Ausgleich Immobiliensteuer 22.765,94 €

Steuern und Gebühren:

- Steuer auf die natürlichen Personen (Satz: 6 %) 1.759.264,29 €
- Steuer auf die natürlichen Personen (Ausgleich Luxemburg) ... 1.041.777,55 €
- Immobilienvorabzug (Satz: 1700 Zuschlagshundertstel) 3.005.168,98 €
- Zuschläge auf Kfz-Steuer 203.854,98 €
- Steuer auf die Müllabfuhr 772.821,77 €
- Gemeindesteuern 639.857,29 €

Vermietung und Verpachtung:

- Vermietung von Privatvermögen 283.109,59 €
- Konzession Camping Wiesenbach 0,00 €
- Verpachten von Wiesen und Ackerland..... 39.042,56 €
- Jagdpachten 72.221,36 €
- Miete ZAWM und ZFP 76.208,88 €

Sonstige Einnahmen:

- Holzverkäufe..... 1.293.653,38 €
- Dividende Interost 273.373,02 €
- Friedhofskonzessionen 30.303,00 €
- Bußgelder Urbanismus 13.082,50 €

5.1.2 **Ausgaben**

Löhne:

- Total Löhne und Gehälter 6.071.189,61 €

Betriebskosten:

- Gerichts- und Prozesskosten 13.975,04 €
- Empfangs- und Repräsentationskosten..... 17.990,92 €
- Immobiliensteuern..... 40.914,09 €
- Stromverbrauch der öffentlichen Beleuchtung 77.478,56 €
- Unterhalt der Gemeindewege 491.055,10 €
- Ankauf Verkehrszeichen 7.833,50 €
- Winterdienst 40.051,14 €
- Gezielte touristische Werbung und Förderung 12.185,88 €
- Ankauf Lehr- und Bastelmaterial 44.242,12 €
- Unterhalt öffentliche Parkanlagen 27.513,53 €
- Müllabfuhr 778.039,23 €
- Friedhöfe und Leichenhallen..... 28.396,87 €



Zuschüsse:

➤ Jugendgruppen	2.400,00 €
➤ Musik-, Gesang- und Theatervereine.....	47.056,81 €
➤ Landfrauen	825,00 €
➤ Sportvereine.....	58.968,79 €
➤ Bibliotheken.....	26.010,78 €
➤ Kirchenfabriken	247.154,03 €
➤ Geburtsprämien	11.090,00 €
➤ Betriebssubvention ÖSHZ	799.238,70 €
➤ Zuschuss an das Sport- und Freizeitzentrum.....	263.273,40 €
➤ Zuschuss an die Polizeizone	532.863,00 €
➤ Dotation Hilfeleistungszone.....	500.245,99 €
➤ Aufwandsentschädigung Fördergemeinschaft	28.700,00 €
➤ Aufwandsentschädigung Fördergemeinschaft für das Jahr 2023 ..	38.852,09 €
➤ Preisgebundener Zuschuss AGR.....	318.952,40 €
➤ Zuschuss AGR / Rückzahlung Leasingraten Triangel.....	129.734,66 €
➤ Zuschuss an den Tourismusdachverband	52.000,00 €

Beteiligungen:

➤ Beteiligung Defizit Notarztdienst.....	169.615,67 €
➤ Beteiligung Defizit Notarztdienst für das Jahr 2023	63.594,14 €
➤ Verlust der Vivias-Interkommunale Eifel	372.777,72 €
➤ Verlust der Vivias-Interkommunale Eifel für das Jahr 2023	263.021,81 €
➤ Sockelbetrag Kinderbetreuung	42.232,29 €
➤ Defizit AGR	44.624,68 €
➤ Defizit Stadtwerke	117.757,95 €

5.2. Rechnungsablage 2024

	ordentlicher Dienst	außerordentlicher Dienst
Einnahmen	18.388.254,98 €	7.965.687,76 €
Ausgaben	17.288.022,47 €	10.487.183,32 €
Überschuss/Defizit	1.100.232,51 €	- 2.521.495,56 €

5.3. Haushaltsplan 2025 (Haushaltsplanabänderung Nr. 3 inbegriffen)

	ordentlicher Dienst	außerordentlicher Dienst
Einnahmen	18.392.579,62 €	8.011.924,34 €
Ausgaben	17.267.371,73 €	8.011.924,34 €
Überschuss	1.125.207,89 €	0,00 €

5.4. Anleihen

Im Jahr 2025 wurden Anleihen in Höhe von 2.205.000,00 € aufgenommen.

Am 31.12.2025 betrug der Gesamtbetrag der noch zu Lasten der Stadt zurückzuerstattender Anleihen 2.384.306,60 €.



5.5. Rechnungsablagen der Kirchenfabriken

Die nachstehende Tabelle gibt eine Übersicht über die Finanzlage der Kirchenfabriken der Gemeinde St. Vith (Rechnungsablage 2024).

Kirchenfabrik	Total Einnahmen	Total Ausgaben	Gemeindezuschuss		S A L D O
			gew. Dienst	a.g. Dienst	
St.Vith	162.702,53	137.776,91	114.885,13	-	24.925,62
Schönberg	77.513,74	49.548,83	8.555,15	-	27.964,91
Mackenbach	119.122,14	108.049,41	21.603,37	-	11.072,73
Recht	33.206,22	17.391,71	8.947,53	-	15.814,51
Neundorf	42.629,19	23.661,22	16.619,24	-	18.967,97
Rodt	44.209,69	23.462,17	26.104,58	-	20.747,52
Emmels	30.202,21	26.590,33	14.355,91	-	3.611,88
Lommersweiler	69.121,22	54.574,46	11.883,75	-	14.546,76
Wallerode	26.092,45	18.396,06	17.364,41	-	7.696,39
Evangelische Kirchengemeinde	52.814,80	28.468,76	6.834,96	-	24.346,04
T O T A L	657.614,19	487.919,86	247.154,03	0,00	169.694,33



6. VERANSTALTUNGEN UND EREIGNISSE

Folgende Festivitäten fanden vom 01.12.2024 bis 31.12.2025 im großen Saal des Rathauses statt.

10. Januar 2025:

Neujahrsempfang der Stadt.



13. und 14. September 2025: Tag des offenen Denkmals

Ausstellung von Plänen aus dem Archiv des Bauamtes

18. Oktober 2025:

Empfang der Ärzte



7. DIENSTE UND ÖFFENTLICHE ARBEITEN

7.1. Übersicht der abgeschlossenen Arbeiten

Wegeunterhalt 2024, Los 2 (Oberflächenbehandlung)

Firma:	GRAVAUBEL S.A., 4020 Lüttich
Submissionsbetrag:	70.490,70 €
Baubeginn:	29.08.2024
Gesamtausgaben:	64.670,51 €

Diese Arbeiten wurden ohne Zuschüsse ausgeführt.

Wegeunterhalt 2025, Los 1 (Neuprofilierung)

Firma:	MARAITE Bernard A.G., 4770 Halenfeld
Submissionsbetrag:	252.972,43 €
Baubeginn:	10.06.2025
Gesamtausgaben:	310.003,13 €

Diese Arbeiten wurden ohne Zuschüsse ausgeführt.

Wegeunterhalt 2025, Los 2 (Oberflächenbehandlung)

Firma:	GRAVAUBEL SA, 4020 Lüttich
Submissionsbetrag:	111.943,69 €
Baubeginn:	11.08.2025
Gesamtausgaben:	129.303,09 €

Diese Arbeiten wurden ohne Zuschüsse ausgeführt.

Erneuerung des Kanals, der Bürgersteige und einer Brücke in Crombach

Firma:	S.A. BODARWE, Malmedy
Submissionsbetrag:	736.676,38 €
Baubeginn:	14.10.2024
Gesamtausgaben bisher:	988.261,29 €

Diese Arbeiten wurden ohne Zuschüsse ausgeführt. Die letzten Rechnungen stehen noch aus.

Bau eines Skaterparks in St. Vith (Infrastrukturplan 2023)

Firma:	JORDENS GROUP, 1325, Dion-Valmont
Submissionsbetrag:	171.716,55 €
Baubeginn (Lieferauftrag):	14.04.2025
Gesamtausgaben:	183.738,39 €

Der Bau des Skaterparks wurde im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem Betrag in Höhe von 84.598,00 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.

Erneuerung der Kunstrasenplätze des RFC Sankt Vith (Infrastrukturplan 2024)

Firma:	SPORTINFRABOUW NV, 2910 Essen
Submissionsbetrag:	520.439,15 €
Baubeginn:	10.06.2025
Gesamtausgaben:	525.863,94 €

Diese Arbeiten werden im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem voraussichtlichen Betrag in Höhe von 318.231,94 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.



Ankauf von Spielgeräten für den Spielplatz in Wiesenbach (Lieferauftrag Spielgeräte)

Firma:	PLAY OUTDOOR SPRL, Verviers
Submissionsbetrag:	58.651,12 €
Baubeginn (Lieferauftrag):	05.07.2024
Gesamtausgaben:	38.335,22 €

Die Arbeiten wurden im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem Betrag in Höhe von 30.190,67 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.

Die Montage der Spielgeräte wurde in Eigenleistung durch den Bauhof der Stadt ausgeführt.

Instandsetzung des Spielplatzes am Kreativen Atelier in Neundorf. (Lieferauftrag Spielgeräte)

Firma:	PLAY OUTDOOR SPRL, Verviers
Submissionsbetrag:	30.472,64 €
Baubeginn (Lieferauftrag):	16.09.2024
Gesamtausgaben:	30.472,64 €

Diese Arbeiten wurden im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem Betrag in Höhe von 18.283,58 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.

Die Montage der Spielgeräte wurde in Eigenleistung durch den Bauhof der Stadt ausgeführt.

Rathaus St. Vith.**Los 1: Erneuerung der Dacheindeckung und Anbringen einer Fotovoltaikanlage**

Firma:	Toitures JACOBS, Burg-Reuland
Submissionsbetrag:	203.270,91 €
Baubeginn:	03.06.2024
Gesamtausgaben:	236.391,60 €

Diese Arbeiten sind abgeschlossen.

Los 2: Klimaanlage

Firma:	DETEM, Weismes
Submissionsbetrag:	175.808,18 €
Baubeginn:	05.02.2024
Gesamtausgaben:	198.744,28 €

Die Arbeiten sind abgeschlossen.

Diese Arbeiten – mit Ausnahme der Fotovoltaik- und Klimaanlage - wurden im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem Betrag in Höhe von 125.018,25 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.

Alte Schule Breitfeld-Wiesenbach. Dachsanierung

Firma:	Danny KOHN, 4770 Medell
Submissionsbetrag:	42.290,69 €
Baubeginn:	31.03.2025
Gesamtausgaben:	50.932,97 €

Diese Arbeiten sind abgeschlossen. Die Arbeiten im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem Betrag in Höhe von 30.559,79 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.



Museum „Zwischen Venn und Schneifel“. Erneuerung der Fenster.

Firma:	MERSCH AG, 4780 St. Vith
Submissionsbetrag:	42.975,10 €
Baubeginn:	31.03.2025
Gesamtausgaben:	43.217,10 €

Diese Arbeiten sind abgeschlossen. Die Arbeiten im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem Betrag in Höhe von 32.651,58 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.

PIMACI (Investitionsplan Aktive Mobilität und Intermodalität). Erneuerung der Bürgersteige und der Fußgängerüberwege in der Klosterstraße in St. Vith.

Firma:	TRAGECO SA, 4950 Weismes
Submissionsbetrag:	99.308,95 €
Baubeginn:	01.07.2025
Gesamtausgaben:	98.002,40 €

Die Arbeiten sind abgeschlossen.

Arbeiten werden im Rahmen des Investitionsplans Aktive Mobilität und Intermodalität seitens der Wallonischen Region mit einem voraussichtlichen Betrag in Höhe von 76.678,62 € bezuschusst.

7.2. Übersicht der nicht abgeschlossenen Arbeiten**PIMACI (Investitionsplan Aktive Mobilität und Intermodalität). Neugestaltung des „Alten Fußpfades“ in Recht zwischen Bergstraße und Sporthalle.**

Firma:	NELLES FRERES SA, 4960 Xhoffraix
Submissionsbetrag:	77.064,04 €
Baubeginn:	05.08.2025
Gesamtausgaben bisher:	3.509,00 €

Die Arbeiten zum größten Teil abgeschlossen.

Diese Arbeiten werden im Rahmen des Investitionsplans Aktive Mobilität und Intermodalität seitens der Wallonischen Region mit einem voraussichtlichen Betrag in Höhe von 59.549,86 € bezuschusst. Es sind noch nicht alle Rechnungen ausgestellt worden und die provisorische Abnahme hat noch nicht stattgefunden.

Abriss und Neubau der Gemeindeschule in Emmels

Firma:	IBB, Recht
Submissionsbetrag:	3.976.020,00 €
Baubeginn:	15.04.2024
Gesamtausgaben bisher:	2.356.706,58 €

Diese Arbeiten werden im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem voraussichtlichen Betrag in Höhe von 3.262.969,52 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.

Verlegen einer Abwasser- und Regenwasserkanalisation und Erneuerung der Straße in Recht, Zum Ortswald.

Firma:	MARAITE Bernard A.G., 4770 Halenfeld
Submissionsbetrag:	1.327.702,45 €
Baubeginn:	05.08.2025
Gesamtausgaben bisher:	51.640,20 €

Diese Arbeiten werden in Zusammenarbeit mit der AIDE (Mitauftraggeber) durchgeführt. Die Kosten werden teilweise von der SPGE (Kanalarbeiten), der Stadt St. Vith (Wegebau, Bürgersteig und Klarwasserkanal) und den Stadtwerken (Wasserleitung) finanziert.



Erweiterung der Kinderkrippe in St. Vith (Infrastrukturplan 2024)**Los 1: Erd- und Rohbauarbeiten.**

Firma:	Gillessen, 4790 Burg-Reuland
Submissionsbetrag:	290.317,21 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	201.759,95 €

Los 2: Dach, Fassaden, Terrassen.

Firma:	Hilger AG, 4770 Amel
Submissionsbetrag:	218.293,96 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	39.606,60 €

Los 3: Außenschreinerei (Türen und Fenster)

Firma:	P & H SRL, 4760 Büllingen
Submissionsbetrag:	70.496,74 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	0,00 €

Los 4: Putz, Bodenbeläge, Anstrich

Firma:	La Mantia, 4040 Herstal
Submissionsbetrag:	111.179,40 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	0,00 €

Los 5: Innenschreinerei

Firma:	Robert Frederic SRL, 4800 Petit-Rechain
Submissionsbetrag:	100.047,69 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	0,00 €

Los 6: Sanitär, Heizung, Lüftung

Firma:	Gimatherm, 4780 St. Vith
Submissionsbetrag:	116.262,72 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	0,00 €

Los 7: Strom, Beleuchtung, Brandschutz

Firma:	Eicher BC, 4780 St. Vith
Submissionsbetrag:	49.467,22 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	0,00 €

Los 8: Aufzug

Firma:	ACEKA, 4700 Eupen
Submissionsbetrag:	27.565,01 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	0,00 €



Los 9: Außenanlagen

Firma:	Gillessen, 4780 Burg-Reuland
Submissionsbetrag:	173.219,82 €
Baubeginn:	26.05.2025
Gesamtausgaben bisher:	0,00 €

Diese Arbeiten werden im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem voraussichtlichen Betrag in Höhe von 696.230,31 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.

Erneuerung der Spielplätze der Gemeindeschulen Wallerode und Crombach (Lieferauftrag Spielgeräte)

Firma:	PLAY OUTDOOR SPRL, Verviers
Submissionsbetrag:	51.098,30 €
Baubeginn (Lieferauftrag):	30.10.2025
Gesamtausgaben:	51.098,30 €

Die Arbeiten werden im Rahmen des Infrastrukturplans mit einem voraussichtlichen Betrag in Höhe von 30.190,67 € seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft bezuschusst.
Die Montage der Spielgeräte wird in Eigenleistung durch den Bauhof der Stadt ausgeführt.

7.3. Der Bauhof

Zahlreiche Arbeiten werden vom Arbeiterpersonal in eigener Regie ausgeführt:
Verlegen von Kanalisationen, Durchführung von Kanalanschlüssen im Rahmen der neuen Regelung über die Kanalanschlussgebühren, Instandsetzungsarbeiten an Gemeindewegen, Bürgersteigen und öffentlichen Gebäuden (Schulen, ...), diverse Säuberungen und Unterhaltsarbeiten, Winterdienst, ...



7.4. Raumordnung und Städtebau

Das Gemeindkollegium behandelte insgesamt **522** (652) Tagesordnungspunkte.

7.4.1. Bautätigkeiten

- 44** (84) Gutachten wurden erteilt.
- 3** (2) Rekurse wurden behandelt.

Städtebaugenehmigungen

- 158** (147) Anträge auf Erhalt einer Städtebaugenehmigung sind gestellt worden.
- 132** (122) Städtebaugenehmigungen wurden durch das Gemeindkollegium erteilt.
- 18** (24) Städtebaugenehmigungen wurden durch die Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft erteilt.
- 5** (3) Städtebaugenehmigungen sind durch das Gemeindkollegium verweigert worden.
- 1** (1) Städtebaugenehmigungen wurden durch die Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft verweigert.
- 37** (34) Anträge auf Erhalt einer Städtebaugenehmigung sind noch in Bearbeitung.
- 2** (1) Städtebaugenehmigungen wurden durch das Gemeindkollegium zurückgezogen (aufgrund des Aussetzungsbeschlusses der Regierung).
- 2** (2) Städtebaugenehmigungen wurden durch die Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft aufgehoben.
- 0** (0) Städtebaugenehmigungen wurden durch den Staatsrat annulliert.

Globalgenehmigungen

- 5** (6) Anträge auf Erhalt einer Globalgenehmigung sind gestellt worden.
- 1** (0) Globalgenehmigungen wurden durch das Gemeindkollegium erteilt.
- 2** (1) Globalgenehmigungen wurden durch den technischen Beamten und die Regierung erteilt.
- 0** (0) Globalgenehmigung wurden durch den technischen Beamten und die Regierung verweigert.
- 0** (0) Globalgenehmigung wurde durch das Gemeindkollegium verweigert
- 3** (3) Anträge auf Erhalt einer Globalgenehmigung sind noch in Bearbeitung.
- 0** (1) Globalgenehmigung wurde zurückgezogen.
- 0** (1) Globalgenehmigung wurde klassiert ohne Folge.
- 0** (1) Globalgenehmigung wurde umgeschrieben.

Terrassen

- 8** (8) Einrichtungen von Terrassen wurden durch das Gemeindkollegium genehmigt.

Vergleichsverfahren:

- 0** (1) Einverständnisse zur Anwendung des Art. D.VII.18 des GRE erteilt.



7.4.2. Erschließungen**Erschließungen**

- 1** (1) Erschließungsanträge sind eingereicht worden.
- 1** (0) Erschließungsgenehmigung wurde durch das Gemeinderat erteilt.
- 0** (0) Erschließungsgenehmigung wurde durch die Regierung erteilt.
- 0** (0) Erschließungsgenehmigung wurde durch das Gemeinderat verweigert.
- 0** (0) Erschließungsanträge sind noch in Bearbeitung.

Abänderungen von Erschließungsgenehmigungen

- 0** (0) Antrag auf Abänderung einer Erschließungsgenehmigung ist eingereicht worden.
- 0** (0) Genehmigung der Abänderung von Erschließungsgenehmigungen wurden durch das Gemeinderat erteilt.
- 0** (0) Genehmigung der Abänderung von Erschließungsgenehmigungen wurden durch die Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft erteilt.
- 0** (0) Antrag auf Abänderung einer Erschließungsgenehmigung wurden durch die Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft verweigert.
- 0** (0) Abänderungsanträge von Erschließungsgenehmigung sind noch in Bearbeitung.

7.4.3. Städtebauliche Bescheinigungen

- 1** (2) städtebauliche Bescheinigungen Nr. 1 wurden ausgestellt.

7.4.4. Notarielle Auskünfte (gemäß GRE)**Informationen bezüglich des Verwaltungsstatuts der Güter GRE (vormals Art. 85 + 90 des WGRSE):****D.IV.99 + D.IV.102:**

- 1.019** (872) urbanistische Auskünfte wurden erteilt.

7.4.5. Ferienlager**Gelände**

- 4** (10) Zeltplätze für Ferienlager sind durch das Gemeinderat genehmigt worden.
- 0** (3) Anträge sind noch in Bearbeitung.

Gebäude

- 2** (2) Unterkünfte für Ferienlager ist durch das Gemeinderat genehmigt worden.
- 0** (1) Anträge sind noch in Bearbeitung.



7.4.6. Betriebe

7 (6) Gutachten wurden erteilt.

Erklärungen (Klasse III)

178 (267) Erklärungen (3. Klasse) wurden registriert.

0 (0) Erklärungen (3. Klasse) wurden nicht registriert

Umweltgenehmigungen + ehemals Betriebsgenehmigungen

9 (7) Anträge auf Umweltgenehmigung wurden eingereicht.

7 (7) Umweltgenehmigungen wurden durch das Gemeinderatkollegium erteilt.

0 (0) Umweltgenehmigungen wurden als unzulässig betrachtet.

2 (0) Umweltgenehmigungen wurden durch die AFCN erteilt.

0 (1) Umweltgenehmigungen wurden durch das Gemeinderatkollegium verweigert.

4 (2) Antrag auf Umweltgenehmigung ist noch in Bearbeitung.

8 (11) Umweltgenehmigungen wurden umgeschrieben

0 (0) Mietgenehmigungen

5 (4) Ausschankgenehmigungen

Handelsniederlassungen

0 (0) Gutachten wurde erteilt.

0 (0) Genehmigung wurde erteilt.

0 (0) Erklärung wurde für zulässig erklärt.

Sicherheitsbescheinigung

9 (6) Ferienwohnung

3 (0) B&B

1 (0) Hotel

7.5. K.B.R.M. (Kommunaler Beratungsausschuss für Raumordnung und Mobilität)

Der K.B.R.M. tagte **6** (7) Mal und behandelte **78** (118) Tagesordnungspunkte.

Aufgrund der späten Billigung der Regierung konnte der K.B.R.M. erst am 04.12.2025 seine Funktion erneut aufnehmen.

7.6. Fällen von Bäumen und Hecken

25 (31) Anträge sind eingereicht worden.

26 (24) Anträge wurden durch das Gemeinderatkollegium genehmigt.

3 (5) Anträge wurden durch das Gemeinderatkollegium verweigert.

1 (2) Anträge sind noch in Bearbeitung.

7 (0) Sicherheitserlasse durch den Bürgermeister

7.7. Polizeiverordnungen

Im Rahmen der Abänderung der Straßenverkehrsregelung wurden **0** (4) zusätzliche Verkehrsverordnungen durch den Stadtrat verabschiedet:

Infolge von Bauarbeiten, Rennsportveranstaltungen, Märkten und Feierlichkeiten wurden insgesamt **163** (133) Erlasse durch den Bürgermeister gefasst und **120** (97) Polizeiverordnungen durch das Gemeinderatkollegium genehmigt.



8. LIEGENSCHAFTEN

8.1. Erwerb von Immobilien

- **05.05.2025:** Erwerb der Parzellen Nr. 70 H2, 75 V, 70 K, katastriert Gemarkung 1, Flur E, in St. Vith, Eigentum der VoG "Gesellschaft der Augustinerinnen".

8.2. Verkauf von Immobilien

- **07.07.2025:** Verkauf einer Baustelle aus der Parzellierung "Auf'm Bödemchen" in St. Vith an die Frau Linda HANNEN - Ausführung des Beschlusses des Stadtrates vom 21.12.2016.
- **25.09.2025:** Verkauf der Parzelle Nr. 1 Z7, katastriert Gemarkung 5, Flur L, gelegen bei der Industriezone II in St. Vith an die Aktiengesellschaften LIGNA-parts und TH. MEURER.
- **03.10.2025:** Verkauf eines Gebäudes, gelegen in der Mühlenbachstraße, 13, 4780 St. Vith, an die Gesellschaft ÖFFENTLICHER WOHNUNGSBAU OSTBELGIEN.

8.3. Landpacht und Landnutzung

- Im Jahre 2025 sind 114 ha (115 ha) Gemeindeland mittels Pachtverträge und 161 ha (161 ha) mittels Nutzungsverträgen an die Landwirte aus der Gemeinde St. Vith in Pacht oder Nutzung vergeben worden.
- Im Jahre 2025 wurden 1,6 ha (3 ha) Grasaufwuchs verkauft.

8.4. Gemeindevermögen

- Aktualisierung und Vervollständigung des geographischen Informationssystems (GIGWAL)
 - Aktualisierung der Datenbank betreffend die Visualisierung der bestehenden Baugenehmigungen;
 - Aktualisierung bestehender Datensätze.
- ICAR (Inventaire Centralisé des Adresses et des Rues): Verwaltung und Lokalisierung der Straßen und Adressen in unserer Gemeinde.
- Einführung von Straßennamen in St. Vith (Am Sägewerk, Am Viehmarkt, An den Lohscheunen)



8.5. Güterverwaltung

- **12.12.2024:** Verlängerung des Erbpachtvertrages mit Überbaurecht zwischen der Stadt St. Vith und der Vereinslokal Hinderhausen VoG.
- **20.12.2024:** Änderung der Vereinbarung zwischen der Stadt St. Vith und der Vereinigung ohne Gewinnerzielungsabsicht Dorfgemeinschaft Emmels zwecks Anpassung der Kostenverteilung bezüglich des Vereinslokals in Emmels.
- **10.03.2025:** Verlängerung der Vereinbarung zwischen der Stadt St. Vith und der Verkehrsverein Schönberg VoG.
- **21.03.2025:** Zusatz zu der bestehenden Vereinbarung zwischen der Stadt St. Vith und dem Kgl. Geschichts- und Museumsverein "Zwischen Venn und Schneifel" (VoG) hinsichtlich des Aufstellens von Fahrradboxen.
- **28.05.2025:** Batopin - Vereinbarung über die Installation eines oder mehrerer Geldautomaten.
- **27.06.2025:** Vereinbarung zwischen der DELVITH AG und der Stadt St. Vith bezüglich der Aufstellung von Glascontainern auf dem Parkplatz des DELHAIZE in St. Vith.
- **02.12.2025:** Verlegung eines Abwasserkanals im Viertel der Rodter Straße in St. Vith. Vereinbarung über den Verkauf der Fläche der Schächte im vollen Eigentum, der Fläche des Kanals im Untergrund, der Festlegung einer Arbeitsfläche und die Einrichtung einer Dienstbarkeit zwischen der Stadt St. Vith und der SOCIETE PUBLIQUE DE GESTION DE L'EAU.

8.6. Sonstiges

- Verwaltung des Flussvertrages Amel/Rur
- Verwaltung des Flussvertrages Mosel/Our



9 STADTWERKE ST. VITH

9.1 Wassersektor

Der Trinkwasserverkauf belief sich 2024 auf **593.877** (620.701) m³. Davon wurden **474.019** (498.573) m³ an die direkte Kundschaft und **119.858** (122.128) m³ an andere Wasserverteiler verkauft.

Die produzierte Wassermenge belief sich auf **659.812** (666.518) m³.

9.1.1. Arbeiten, die im Jahre 2025 im Wassersektor ausgeführt wurden:

Wassernetz / Wasserversorgung

Wassernetz: Neundorf – Neubrück / Zufuhrleitung

Um eine zusätzliche Versorgungssicherheit für die Bürger der Ortschaften Neundorf und Neubrück zu gewährleisten, wurden an „Weißstein“ 1.050m Zufuhrleitung (PVC 160) durch die Firma LEJEUNE SA verlegt. Die Verlegungsarbeiten, in Zusammenarbeit mit den Dienstleistern ORES (15 kV -Stromkabel) und GoFiber (Glasfaserrohre), wurden im Frühjahr abgeschlossen.

Wassernetz: Crombach und Neundorf / Ersetzen der Gussleitungen

Im Zuge der Stromkabelverlegungen von ORES, sowie der Verlegung der Glasfaserleerrohre von GoFiber, haben die Stadtwerke die Erneuerung der Wasserleitung in der "Schmitzgasse" und "Am Kreuz" in Crombach, sowie an "Weißstein" und im "Molkereiweg" in Neundorf, abgeschlossen. Rund 1.500m Graugussleitungen wurden durch PVC-Leitungen ersetzt. Die Leitungsquerschnitte wurden dem zu erwartenden zukünftigen Verbrauchsbedarf angepasst.

Wassernetz: Crombach / Neugestaltung der Ortsdurchfahrt / Ersetzen der Leitungen

Im Zuge der Stromkabelverlegungen von ORES, sowie der Verlegung der Glasfaserleerrohre von GoFiber, haben die Stadtwerke die Erneuerung der Wasserleitung im "Middelweg" und in der "Pullenzgasse" in Crombach, abgeschlossen. Rund 620m Graugussleitungen wurden durch PVC-Leitungen ersetzt. Die Leitungsquerschnitte wurden dem Verbrauchsbedarf angepasst.

Wassernetz St. Vith / Ersetzen der Gussleitungen

Im Zuge der Verlegung der Glasfaserleerrohre von GoFiber, haben die Stadtwerke die Erneuerung der Wasserleitung in der "Malmedyer Straße 44-58", auf einer Länge von 140 m vorgenommen.

Wassernetz Recht / Neuverlegung der Wasserleitung

Im Zuge der Straßenerneuerung "Zur Ochsenbaracke" in Recht, wurde die Wasserleitung auf einer Länge von 850 m erneuert und dem zukünftigen Verbrauchsbedarf angepasst.

Wassernetz / Anschlüsse

Im Jahr 2024 wurden **275** (150) Wasseruhren, die das Höchstalter erreicht hatten, ersetzt. Rund 99 % der Wasseruhren (4.250 von 4.305) sind mit einem Funkmodul ausgestattet. Die Stadtwerke St. Vith können somit die anstehende Zählererfassung im Januar 2026 fast vollständig über Fernablesung vornehmen.

Im Jahr 2024 wurden **42** (43) zusätzliche Wasseranschlüsse hergestellt. **3** Anschlüsse wurden, auf Kundenwunsch, stillgelegt.

Am 31. Dezember 2024 waren **4.305** (4.266) Wasserabnehmer registriert.



Wasserpreisgestaltung:**Am 01. Februar 2025 fand eine Tarifierung der Wasserpreise statt.**

Aufgrund des Dekretes der W.R. vom 12. Februar 2004 findet die einheitliche Tarifierung in der W.R. im Wassersektor Anwendung. Der **TKV** (Tatsächlicher Kostenpreis für die Verteilung) auf dem Verteilergelände der Stadtwerke wurde ab dem **01.02.2025 auf 2,15 €/m³** (1,75 €/m³) festgelegt (Genehmigung S2025.0215 vom 05.02.2025).

Der **TKAR** (Tatsächlicher Kostenpreis für die Abwasser Reinigung) ist Bestandteil dieser Tarifierung und wird der SPGE zugeleitet (**2,615 €/m³ ab 01.02.2025** (2,365 €/m³)).

Die Tarifgestaltung für 2025 sieht folgendermaßen aus (**inklusive 6% MwSt.**):

Jahresgrundgebühr: (20 x TKV) + (30 x TKAR) : **128,74 €** (112,307 €)

Verbrauch:

Tranche 1:	0 → 30 m³	0,5 x TKV	: 1,140 €/m³ (0,9275 €/m³)
Tranche 2:	30 → 5000 m³	TKV + TKAR	: 5,051 €/m³ (4,3619 €/m³)
Tranche 3:	mehr als 5000 m³	(0,9 x TKV) + TKAR	: 4,823 €/m³ (4,1764 €/m³)

Zählermieten:

direkte Kundschaft:	DN20 mm	: Gratis
Industrie (Großabnehmer):	DN30 mm	: 38,16 €/Jahr (25,44 €/Jahr)
	DN50 mm	: 165,36 €/Jahr (139,92 €/Jahr)
	DN80 mm	: 190,80 €/Jahr (165,36 €/Jahr)
	DN100 mm	: 254,40 €/Jahr (216,24 €/Jahr)

Die Tarifgestaltung sieht für 2026 **keine** Erhöhung der Wasserpreise vor.

9.2 Energiesektor

Die produzierte Wärmemenge für das Jahr 2024 belief sich auf 2.110 Mwh (2.169 Mwh in 2023), wovon 1.760 Mwh (83%) durch den Holzhackschnitzelofen und 350 Mwh (17%) durch den Heizöl-Spitzenlastkessel abgedeckt wurden.

Verfeuert wurden 38.044 l Heizöl und 3.040 Srm Holzhackschnitzel. Dies entspricht einer Einsparung von ca. 195.000 l Heizöl, gleichbedeutend mit einer Reduzierung der CO₂-Emission von ca. 548 Tonnen.

Den an das Wärmenetz angeschlossenen Gebäuden wurde eine Wärmeleistung zum Preis von 119,00 €/Mwh (inkl. MwSt.) geliefert.

Holzhackschnitzel-Heisanlage SFZ / Einbau eines Pufferspeichers

Zur Optimierung des Wirkungsgrades der Holzhackschnitzel (HHS)-Heisanlage am SFZ wurde dem Heizkreislauf ein Pufferspeicher angegliedert. Die „veraltete“ Steuer- und Regeltechnik des „MÜLLER Holzkessels“ wurde ebenfalls durch eine neue Software ersetzt.

Die Heisanlage, mit der neuen Steuerung und dem Pufferspeicher, läuft zur vollsten Zufriedenheit.

Der „MÜLLER Holzheizkessel“ ist von sehr guter Qualität, und die Anlage im SFZ ist nach 15 Jahren Laufzeit in einem sehr guten Gesamtzustand, sodass der Anlagenbetrieb für weitere 15 Jahre überaus realistisch ist.



9.3 Arbeiten Projektbüro

- Erstellung, Ausführung und Begleitung folgender Projekte:
 - Energie / Pufferspeicher Heizwerk St. Vith;
Steuerprogramm Holzhackschnitzelofen.
 - Wasser / Projekte:
 - Wasserleitung „Zum Ortswald II“ – „Zur Ochsenbaracke“ /Recht;
 - Wasserleitung Zentrum Crombach I + II;
 - Wasserleitung Malmedyer Straße 44-58 / St. Vith;
 - Wassernetz Aachener Straße „Alte Gendarmerie“;
 - Wasserleitung „Zur Kaiserbaracke“ /Recht;
- Erstellen des jährlichen Prüfprogramms zur Qualitätskontrolle des verteilten Wassers;
- Aktualisierung/Inventar und Abschätzung des Wassernetzes und Erstellen von Netzplänen;
- Aktualisierung der Noteinsatzpläne;
- Erstellen der Statistiken und Berichte in der Wasserverteilung (Förderung/Verluste);
- Erstellen von Gutachten bezüglich der Wasserversorgung in den verschiedenen Ortschaften;
- Erstellen von As-Built-Plänen;
- Aufmaß und Erstellung von Bestandsplänen;
- Wasserverlust- und Rohrbruchsuche;
- Gefahrenverhütung.

9.4 Allgemein

Spülen der Trinkwasserversorgungsnetze

Jährlich, im Frühjahr, werden die Trinkwasserversorgungsnetze zur Sicherung der Trinkwasserqualität gespült. Durch Spülen wird das Rohrnetz von Ablagerungen befreit, und somit wird Trübungen vorgebeugt.

Während des Zeitraums einer Netzspülung sind Trübungen im Trinkwasser und möglicherweise auftretende Druckschwankungen nicht ganz zu vermeiden.

Im Zuge dieser Spülungen wird, während einer befristeten Zeit von rund 14 Tagen, eine Chlorung, zur vorsorglichen Entkeimung der Leitungen und Einbauteile, vorgenommen.

Jährliche Ablesung der Wasserzähler

Die jährliche Zählerablesung erfolgt im Januar über "Fernablesung", nur in Ausnahmefällen ist ein direkter Zugang zum Wasserzähler nötig. Ende Februar/Anfang März erhalten die Kunden eine Regularisierungsrechnung für den Abrechnungszeitraum zwischen den Ablesungen.

Die Zwischenrechnungen basieren auf dem Verbrauch der letzten Ableseperiode und berücksichtigen alle Tarifänderungen.

Ankäufe

Es wurden keine größeren Ankäufe getätigt. Lediglich kleinere Gerätschaften wurden ersetzt.



9.5 Personalangelegenheiten

Personalstand zum 01.10.2025:

10 (10) Vollzeitstellen, wovon **4** (4) unter Statut, **6** (6) unter Vertrag.

9.6 Finanzen

Die Bilanz zum 31. Dezember 2024 schließt in Aktiva und Passiva mit **8.760.242,34 €**, die Ergebniskonten mit **2.575.714,18 €** ab.

Ergebnis des **Geschäftsjahres 2024:**

Allgemeiner Sektor	-	116.011,18 €	(Übernahme durch die Stadt St. Vith)
Wassersektor	-	102.966,54 €	
Energiesektor	+	5.080,33 €	

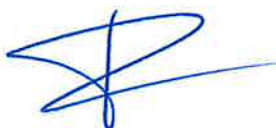
Gesamtergebnis 2024: - **213.897,39 €**



Zur Kenntnis genommen in der
Sitzung des Gemeindegremiums vom 13. Januar 2026

Im Namen des Gemeindegremiums:

Der Generaldirektor:



Tom Faymonville



Der Bürgermeister:



Werner HENKES

